



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 54

24 Ιανουαρίου 2006

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης στοιχείων ακινήτων φυσικών και νομικών προσώπων, που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 2006 (έντυπο Ε9) και δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με αυτήν.... 1
- Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης ειδικού φόρου επί των ακινήτων έτους 2006 και δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με αυτήν..... 2
- Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης του Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, έτους 2006 φυσικών και νομικών προσώπων και δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με αυτήν. .... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1122549/478/0013 (1)
- Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης στοιχείων ακινήτων φυσικών και νομικών προσώπων, που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 2006 (έντυπο Ε9) και δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με αυτήν.

#### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 «Φόρος προστιθέμενης αξίας στις νέες

οικοδομές, μεταβολές στη φορολογία κεφαλαίου και άλλες διατάξεις».

2. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ/1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432 Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

1. Για το οικονομικό έτος 2006, ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης στοιχείων ακινήτων φυσικών και νομικών προσώπων, που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 2006 (έντυπο Ε9), έχει ως το υπόδειγμα, που επισυνάπτεται ως παράρτημα της απόφασης αυτής.

2. Η δήλωση υποβάλλεται σε δύο αντίτυπα, σε έντυπα που παρέχονται δωρεάν από το Δημόσιο και δεν συνοδεύεται από τίτλους ιδιοκτησίας, παρά μόνο από τα αποδεικτικά έγγραφα της αντιπροσώπευσης ή πληρεξουσιότητας, όταν η δήλωση υποβάλλεται από αντιπρόσωπο ή πληρεξούσιο του υποχρέου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΕΖΑΣ

**E9**

**ΔΗΛΩΣΗ**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**  
 που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 2006  
 ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ ΣΕ ΔΥΟ (2) ΑΝΤΙΤΥΠΑ

Προς τη Δ. Ο. Υ. .... \*

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ\*

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ\*

Δηλώθηκαν ακίνητα στο Ε9 έτους 2005

ΝΑΙ

ΟΧΙ

ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2006

ΑΡΧΙΚΗ	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ	ΑΝΑΚΛΗΤΙΚΗ	ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ (Με κεφαλαία)**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΛΟΓΩ	
					ΘΑΝΑΤΟΥ Φ.Π.	ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (κ.λ.π.) Ν.Π.
1.						

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΖΥΓΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΤΕΚΝΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ**  
**ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΟ**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ (Όπως στην ταυτότητα)	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΥΠΟΧΡΕΟ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΧΕΣΗΣ		
					ΣΥΖ.	ΤΕΚ.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	ΔΙΑΓΡΑΦΗ	
								ΛΟΓΩ ΘΑΝΑΤΟΥ	ΆΛΛΗ ΑΙΤΙΑ
2.									
3.									
4.									
5.									
6.									
7.									
8.									
9.									
10.									

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ή ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ**

ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ :**


\* Όσα τετραγωνίδια έχουν αστερίσκο θα συμπληρωθούν από την υπηρεσία



[illegible][illegible]

ή ΚΗΔΕΜΟΝΑΣ

## ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

## 1η ΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗ Δ.Ο.Υ.: Αναγράφεται η Δ.Ο.Υ. στην οποία υποβάλλεται η δήλωση φορολογίας εισοδήματος.

**ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2005:** Σημειώστε Χ στην επιλογή ΝΑΙ εφόσον υποβάλλατε έντυπο Ε9 έτους 2005 **και αναγράψατε σε αυτό ακίνητα**, ή ΟΧΙ αν δεν έχετε υποβάλει Ε9 ή έχετε υποβάλει μηδενικό το έτος 2005.

**ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ** έτους 2006: Σημειώνετε Χ στην ένδειξη ΑΡΧΙΚΗ όταν συνυποβάλλετε έντυπο Ε9 με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος οικ. Έτους 2006. Σημειώνετε Χ στις ενδείξεις ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ή ΑΝΑΚΛΗΤΙΚΗ όταν μεταβάλλεται οποιοδήποτε στοιχείο ακινήτου το οποίο δηλώθηκε με την αρχική δήλωση Ε9 έτους 2006. Σημειώνετε Χ στην ένδειξη ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ όταν υποβάλλεται δήλωση με επιφύλαξη, **η οποία πρέπει να είναι ρητή, ειδική και απολογημένη.**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ:** Θα συμπληρωθούν με κεφαλαία από όλους τους υπόχρεους σε δήλωση Ε9 (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) και με όλα τα στοιχεία που αναφέρονται σε αυτόν. Σημειώστε Χ όταν εντός του 2005 πραγματοποιήθηκε διακοπή εργασιών νομικού προσώπου ή επήλθε θάνατος του υποχρέου.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΖΥΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΤΕΚΝΩΝ:** Θα συμπληρωθούν με κεφαλαία όπως αναγράφονται στο δελτίο ταυτότητας, τα στοιχεία της σύζυγου, ή των προστατευόμενων τέκνων που έχουν οποιοδήποτε εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο. Σημειώνετε Χ στην ένδειξη ΣΥΖ. όταν αναγράφετε στοιχεία της σύζυγου και Χ στην ένδειξη ΤΕΚ, όταν αναγράφετε στοιχεία προστατευόμενου τέκνου. Παράλληλα σημειώστε Χ στις επιλογές της ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΧΕΣΗΣ όταν έχει επέλθει μεταβολή στη σχέση του υπόχρεου με τη σύζυγο ή τα προστατευόμενα τέκνα.

**ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ:** Θα συμπληρωθεί με τα στοιχεία του εκπροσώπου (κηδεμόνα, αντιπροσώπου, προσωρινού διαχειριστή κ.λ.π.)

## ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Στον πίνακα αυτόν αναγράφονται **όλα τα κτίσματα** που βρίσκονται στην Ελλάδα εντός ή εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού καθώς και τα οικόπεδα εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού.

**Σε κάθε γραμμή θα αναγράφεται μια ενιαία ιδιοκτησία**

**ΣΤΗΛΗ 1:** Η στήλη αυτή συμπληρώνεται από την υπηρεσία

**ΣΤΗΛΗ 2:** Αναγράψτε τον αύξοντα αριθμό του ακινήτου.

Σε περίπτωση αναγραφής **νέου ακινήτου** ως Α/Α χρησιμοποιείται ο επόμενος αριθμός που ακολουθεί τον τελευταίο Α/Α που είχε αναγραφεί στο έντυπο Ε9 έτους 2005.

Σε περίπτωση **διαγραφής ή μεταβολής στοιχείων ακινήτου**, ως Α/Α χρησιμοποιείται αυτός που είχε αναγραφεί στο έντυπο Ε9 έτους 2005.

Χρησιμοποιείτε ως Α/Α τους αριθμούς **20061, 20062** κ.ο.κ., αν εντός του 2005 αποκτήσατε ακίνητο εϊσθε σύζυγος ή τέκνο του υπόχρεου και εντός του έτους επήλθε διακοπή της σχέσης με τον υπόχρεο.

**ΣΤΗΛΕΣ 3-5:** Αναγράψτε το νομό, το δήμο και το δημοτικό διαμέρισμα ή την κοινότητα καθώς και την οδό και τον αριθμό, που βρίσκεται το ακίνητο.

**ΣΤΗΛΕΣ 6:** Σημειώστε Χ στην αντίστοιχη στήλη Π της οδού ή των οδών που το ακίνητο έχει πρόσβαση ή προσόψεις. Όταν το ακίνητο δεν έχει πρόσβαση σε δρόμο αλλά βρίσκεται σε ακάλυπτο χώρο ή σε αίθριο ή σε στοά **δεν συμπληρώνονται** οι στήλες 6.

**ΣΤΗΛΕΣ 7:** Αναγράψτε τους υπολοίπους δρόμους που περικλείουν το οικοδομικό τετράγωνο που ανήκει το ακίνητο, όπου αυτό είναι δυνατό.

**ΣΤΗΛΗ 8:** Αναγράψτε τον αριθμό του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.), που βρίσκεται το ακίνητο, εφόσον δεν υπάρχουν ονόματα δρόμων που το περικλείουν.

**ΣΤΗΛΗ 9:** Αναγράψτε τον κωδικό της κατηγορίας του ακινήτου σύμφωνα με τα εξής:

**ΚΩΔ. 1: Κατοικία ή Διαμέρισμα** (πλην μονοκατοικίας)

**ΚΩΔ. 2: Μονοκατοικία.**

**ΚΩΔ. 3: Επαγγελματική Στέγη**

**ΚΩΔ. 4: Οικόπεδο.**

**ΚΩΔ. 5: Αποθήκες** που είναι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες, Γεωργικά και Κτηνονοτροφικά κτίρια.

**ΚΩΔ. 6: Θέσεις στάμευσης** με ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου.

**ΚΩΔ. 7: Σταθμοί αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης**, για τους οποίους υπάρχει οικοδομική άδεια χρήσης κτιρίου και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας από την αρμόδια Υπηρεσία.

**ΚΩΔ. 8: Βιομηχανικά και βιοτεχνικά κτίρια** μετά των παραρτημάτων τους, για τα οποία υπάρχει οικοδομική άδεια χρήσης κτιρίου και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας από την αρμόδια Υπηρεσία.

**ΚΩΔ. 9: Τουριστικές Εγκαταστάσεις, Νοσηλευτήρια και Ευαγή Ιδρύματα** για τα οποία υπάρχει οικοδομική άδεια χρήσης κτιρίου και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας από την αρμόδια Υπηρεσία.

**ΚΩΔ. 10: Εκπαιδευτήρια**, για τα οποία υπάρχει οικοδομική άδεια χρήσης κτιρίου και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας από την αρμόδια Υπηρεσία.

**ΚΩΔ. 11: Αθλητικές εγκαταστάσεις**, για τις οποίες υπάρχει οικοδομική άδεια χρήσης κτιρίου και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

Στις περιπτώσεις που δεν συντρέχουν **αθροιστικά οι προϋποθέσεις που αναφέρονται και αφορούν τους ΚΩΔ. 7 έως 11** χρησιμοποιείται ο κωδ. κατ. ακινήτου **3**.

**ΚΩΔ. 12:** Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες δηλ. Μουσεία, Ιερά Ναοί, θέατρα, κινηματογράφοι, κ.λ.π.

**ΚΩΔ. 13: Τίτλος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.**

**ΣΤΗΛΗ 10:** Αναγράψτε τον κωδικό της κατηγορίας ειδικών συνθηκών που ανήκει το ακίνητο σύμφωνα με τα εξής:

**ΚΩΔ. 1:** Κτίσματα που τελούν υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση, καθώς και κτίσματα για τα οποία έχει εκδοθεί άδεια ή πρωτόκολλο κατεδάφισης.

**ΚΩΔ. 2:** Οικόπεδο το οποίο τελεί υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση.

**ΚΩΔ. 3:** Διατηρητέο κτίσμα εφόσον έχει εκδοθεί η σχετική πράξη, έχει δημοσιευθεί σε Φ.Ε.Κ. και δεν έχει ανακληθεί.

**ΚΩΔ. 4:** Δεσμευμένο ακίνητο λόγω αρχαιολογικής έρευνας ή ακίνητο που τελεί υπό αναστολή οικοδομικών αδειών, εφόσον υπάρχει βεβαίωση της αρμόδιας αρχής.

**ΚΩΔ. 5:** Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο και δεν μπορεί να τακτοποιηθεί.

**ΚΩΔ. 6:** Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο αλλά μπορεί να τακτοποιηθεί.

**ΣΤΗΛΗ 11:** Αναγράψτε τον κωδικό του ορόφου του ακινήτου κατά περίπτωση ως εξής:

**ΚΩΔ. Υ:** Υπόγειο, **ΚΩΔ. Ο:** Ισόγειο, **ΚΩΔ. 1:** 1ος όροφος, **ΚΩΔ. 2:** 2ος όροφος κ.ο.κ.

Σε περίπτωση μενόμενα αναγράφεται ο ψηλότερος όροφος.

Σε περίπτωση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης, για την επιφάνεια όλων των ορόφων πλην του ισογείου που έχει τον κωδικό 0, αναγράφεται ο κωδ. 1.

**ΣΤΗΛΗ 12:** Αναγράψτε την επιφάνεια των κυρίων χώρων του κτίσματος σε τετραγωνικά μέτρα.

**ΣΤΗΛΗ 13:** Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια των βοηθητικών χώρων σε τετραγωνικά μέτρα.

**ΣΤΗΛΗ 14:** Αναγράψτε το έτος κατασκευής του ακινήτου όπως προκύπτει από την έκδοση της οικοδομικής άδειας ή την τελευταία αναθεώρησή της.

**ΣΤΗΛΕΣ 15 & 19:** Αναγράψτε τον κωδικό του είδους εμπράγματος δικαιώματος κατά περίπτωση ως εξής:

**ΚΩΔ. 1:** Πλήρης κυριότητα, **ΚΩΔ. 2:** Ψηλή κυριότητα, **ΚΩΔ. 3:** Επικαρπία ή οίκηση.

**ΣΤΗΛΕΣ 16 & 20:** Αναγράψτε κατά περίπτωση το ποσοστό επί τοις εκατό (%), συνιδιοκτησίας που σας αναλογεί, **μέχρι πέντε δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΕΣ 17 & 21:** Σε περίπτωση που δηλώνεται ψηλή κυριότητα ή επικαρπία αναγράψτε **υποχρεωτικά** το έτος γέννησης του επικαρπωτή.

**ΣΤΗΛΗ 18:** Αναγράψτε την επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα.

**ΣΤΗΛΗ 22:** Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια κτισμάτων που υπάρχουν στο οικόπεδο και προσμετρώντας στο συντελεστή δόμησης.

**ΣΤΗΛΗ 23:** Στην στήλη αυτή αναγράφεται ο αριθμός του ιδιοκτήτη του ακινήτου, όπως αυτός είναι τυπωμένος δίπλα από το όνομά του, στην πρώτη σελίδα της δήλωσης.

**ΣΤΗΛΗ 24:** Αναγράψτε αντίστοιχα:

**ΚΩΔ. 1:** Για δήλωση νέου ακινήτου.

**ΚΩΔ. 2:** Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί.

**ΚΩΔ. 3:** Όταν διαγράφεται ακίνητο.

## ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

Στον πίνακα 2 στην έννοια του αγροτεμαχίου, περιλαμβάνονται όλα τα γήπεδα - εκτάσεις, που είναι εκτός σχεδίου πόλης ή εκτός οικισμού.

**ΣΤΗΛΗ 1:** Η στήλη αυτή συμπληρώνεται από την υπηρεσία.

**ΣΤΗΛΗ 2:** Αναγράψτε τον αύξοντα αριθμό του γηπέδου.

Σε περίπτωση αναγραφής **νέου ακινήτου** ως Α/Α χρησιμοποιείται ο επόμενος αριθμός που ακολουθεί τον τελευταίο Α/Α που είχε αναγραφεί στο έντυπο Ε9 έτους 2005.

Σε περίπτωση **διαγραφής ή μεταβολής στοιχείων ακινήτου**, ως Α/Α χρησιμοποιείται αυτός που είχε αναγραφεί στο έντυπο Ε9 έτους 2005.

Χρησιμοποιείτε ως Α/Α τους αριθμούς **20061, 20062** κ.ο.κ. αν εντός του 2005 αποκτήσατε ακίνητο εϊσθε σύζυγος ή τέκνο του υπόχρεου και εντός του έτους επήλθε διακοπή της σχέσης με τον υπόχρεο.

**ΣΤΗΛΕΣ 3-5:** Αναγράψτε το νομό, το δήμο και το δημοτικό διαμέρισμα ή την κοινότητα καθώς και την οδό και τον αριθμό ή τη θέση, που βρίσκεται το ακίνητο.

**ΣΤΗΛΗ 6:** Αναγράψτε το κωδικό της κατηγορίας πρόσβασης σε οδό, ως ακολούθως:

**ΚΩΔ. 1:** Όταν το αγροτεμάχιο έχει πρόσβαση σε Εθνική Οδό ή Επαρχιακή Οδό.

**ΚΩΔ. 2:** Όταν το αγροτεμάχιο έχει πρόσβαση σε Δημοτική ή Κοινοτική Οδό ή κοινόχρηστο χώρο αιγιαλού και παραλίας.

**ΚΩΔ. 3:** Όταν το αγροτεμάχιο έχει πρόσβαση σε Αγροτική Οδό ή Ιδιωτική Οδό ή κοινόχρηστο χώρο εκτός αιγιαλού και παραλίας.

**ΚΩΔ. 4:** Όταν το αγροτεμάχιο είναι τυφλό.

**ΣΤΗΛΗ 7:** Αναγράψτε τα μέτρα που απέχει το αγροτεμάχιο από τη θάλασσα, εφόσον η απόσταση αυτή είναι **μικρότερη των 800 μέτρων.**

**ΣΤΗΛΗ 8:** Διαγραμμίστε με Χ, εφόσον το αγροτεμάχιο έχει κηρυχθεί απαλλοτριωτέο.

**ΣΤΗΛΗ 9:** Διαγραμμίστε με Χ, αν το αγροτεμάχιο είναι αρδευόμενο.

**ΣΤΗΛΕΣ 10-16:** Αναγράψτε την επιφάνεια του αγροτεμαχίου σε τετραγωνικά μέτρα, κατανεμημένη στις κατηγορίες που αναφέρονται στις στήλες.

**ΣΤΗΛΗ 17:** Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια όλων των κτισμάτων που βρίσκονται μέσα στο αγροτεμάχιο.

**ΣΤΗΛΗ 18:** Αναγράψτε το κωδικό του είδους εμπράγματος δικαιώματος κατά περίπτωση ως εξής:

**ΚΩΔ. 1:** Πλήρης κυριότητα,

**ΚΩΔ. 2:** Ψηλή κυριότητα,

**ΚΩΔ. 3:** Επικαρπία ή οίκηση

**ΣΤΗΛΗ 19:** Αναγράψτε κατά περίπτωση το ποσοστό επί τοις εκατόν (%) συνιδιοκτησίας που σας αναλογεί **μέχρι πέντε δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΗ 20:** Σε περίπτωση που δηλώνεται ψηλή κυριότητα ή επικαρπία αναγράψτε **υποχρεωτικά** το έτος γέννησης του επικαρπωτή.

**ΣΤΗΛΗ 21:** Στην στήλη αυτή αναγράφεται ο αριθμός του ιδιοκτήτη του ακινήτου, όπως αυτός είναι τυπωμένος δίπλα από το όνομά του στην πρώτη σελίδα της δήλωσης.

**ΣΤΗΛΗ 22:** Αναγράψτε αντίστοιχα:

**ΚΩΔ. 1:** Για δήλωση νέου ακινήτου.

**ΚΩΔ. 2:** Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί.

**ΚΩΔ. 3:** Όταν διαγράφεται ακίνητο.

**Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας ακινήτου μεταξύ συζύγων ή των ανηλίκων τέκνων τους, το ποσοστό συνιδιοκτησίας έκαστου συγκύριου συμπληρώνεται ως άλλο ακίνητο σε ξεχωριστή σειρά.**

Αριθ. 1122550/477/0013

(2)

Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης ειδικού φόρου επί των ακινήτων έτους 2006 και δικαιολογητικά που συ-  
νυποβάλλονται με αυτή.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 17 του ν. 3091/2002 (ΦΕΚ 330Α'/24.12.2002) «Κατάργηση φορο-  
λογικών απαλλαγών και άλλες διατάξεις».

2. Την υπ' αριθμ. 1067780/82/Γ0013/9.6.1994 ΠΟΛ 1149 (ΦΕΚ 549/Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τρο-  
ποποίηση, βελτίωση και κωδικοποίηση των διατάξεων που αφορούν τη φορολογητέα αξία μεταβιβαζομένων με οποιαδήποτε αιτία ακινήτων εντός σχεδίου κατά το αντικειμενικό σύστημα», όπως ισχύει.

3. Την υπ' αριθμ. 1129485/479/Γ0013/3.12.1996 ΠΟΛ 1310 (ΦΕΚ 1152 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Προσ-  
διορισμός με αντικειμενικά κριτήρια, κατ' άρθρο 41α του ν. 1249/1982, αξίας κτισμάτων ακινήτων τα οποία βρίσκονται σε περιοχές που δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού».

4. Την υπ' αριθμ. 1079551/105/Γ0013/11.7.1994 ΠΟΛ 1173 (ΦΕΚ 554 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

5. Την υπ' αριθμ. 1108284/384/Γ0013/25.2.1995 ΠΟΛ 1241 (ΦΕΚ 825 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

6. Την υπ' αριθμ. 1129487/480/Γ0013/3.12.1996 ΠΟΛ 1311 (ΦΕΚ 1152 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

7. Την υπ' αριθμ. 1107357/5686/ΔΤΥ ΠΟΛ 1220/16.11.1999 (ΦΕΚ 2082 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Επέ-  
κταση της εφαρμογής του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας γης εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού που δεν έχουν ειδικούς όρους δόμησης στους Νομούς Αιτ/νίας κ.λπ.».

8. Την υπ' αριθμ. 1121210/6271/ΔΤΥ ΠΟΛ 1266/27.12.1999 (ΦΕΚ 2260 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Επέ-  
κταση της εφαρμογής του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας γης εκτός σχεδίου πόλης και

οικισμών που δεν έχουν ειδικούς όρους δόμησης στους Νομούς Δράμας κ.λπ.».

9. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ/1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432 Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθο-  
ρισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

1. Για το έτος 2006 ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ειδικού φόρου επί των ακινήτων εταιρειών, έχει ως το υπόδειγμα, που επισυνάπτεται ως παράρτημα της απόφασης αυτής.

2. Η δήλωση θα υποβάλλεται σε ένα αντίτυπο.

3. Τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε άλλη γλώσ-  
σα κράτους μέλους της Ε.Ε. πλην της Ελληνικής, απαι-  
τείται να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

4. Η δήλωση του ειδικού φόρου επί των ακινήτων εται-  
ρειών έτους 2006, απαιτείται να συνοδεύεται από τα φύλ-  
λα υπολογισμού της αξίας ακινήτων (έντυπα 1 - 5, Κ1- Κ9 και Α.Α. ΓΗΣ) και τις βεβαιώσεις που προβλέπονται για την συμπλήρωσή τους.

5. Η δήλωση της παραγράφου 1 της απόφασης αυτής, είναι δυνατόν να υποβληθεί σε φύλλο που έχει εκτυπω-  
θεί σε απλό μηχανογραφικό χαρτί, χωρίς οποιαδήποτε συρραφή, εφόσον είναι στις διαστάσεις του εντύπου της δήλωσης ειδικού φόρου επί των ακινήτων εταιρειών και αναγράφονται επακριβώς οι στήλες και τα λοιπά στοιχεία του εντύπου. Τα φύλλα υπολογισμού της αξίας ακινήτων (έντυπα 1 - 5, Κ1 - Κ9 και Α.Α. ΓΗΣ) είναι δυνα-  
τόν να υποβληθούν σε μηχανογραφικό χαρτί, εφόσον περιλαμβάνονται όλα τα στοιχεία που περιέχονται στα οικεία φύλλα.

6. Ο προϊστάμενος Δ.Ο.Υ., μπορεί να ζητήσει την προ-  
σκόμιση και οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού στοι-  
χείου, όταν κατά τον έλεγχο της δήλωσης το κρίνει απαραίτητο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΕΖΑΣ**

**ΔΗΛΩΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ 3%**  
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**  
 Για ακίνητα που υπάρχουν τη 1η Ιανουαρίου 2006

Προς τη Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

**ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ**

ΑΡΧΙΚΗ	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ	ΑΝΑΚΛΗΤΙΚΗ	ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ**

Α.Φ.Μ.	001	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	002	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ (στην Ελλάδα)	003	
ΧΩΡΑ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ Η ΕΔΡΑ ΤΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΟΥ	004	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	005	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ**

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	006	
ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	007	
ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ / Α.Φ.Μ.	008	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ	009	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	010	

ΑΞΙΑ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ	012		ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΥ (ΚΑΕ 0221)
ΑΞΙΑ ΨΙΛΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ	013		ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗΣ 3%
ΑΞΙΑ ΕΠΙΚΑΡΠΙΑΣ	014		ΦΟΡΟΣ ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ
ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	015		X 3% =

		<b>Ο Βεβαιώσας</b>
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΠΛΟΤΥΠΟΥ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ		
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ		
ΣΕΙΡΑ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ		

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΑΤΑΘΕΤΟΝΤΟΣ ΤΗ ΔΗΛΩΣΗ**

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ/ Α.Φ.Μ.	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΓΡΑ

[illegible]

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

2006

## Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

\_\_\_\_\_





## ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

## 1. Συμπλήρωση της πρώτης σελίδας της δήλωσης.

Στην πρώτη σελίδα της δήλωσης και στους αντίστοιχους κωδικούς αναγράφονται από τον φορολογούμενο ευδιάκριτα στα αντίστοιχα πεδία η Δ.Ο.Υ. που υποβάλλεται η δήλωση, τα στοιχεία της εταιρείας (επωνυμία, Α.Φ.Μ., διεύθυνση επαγγέλματος κ.λπ.), τα στοιχεία του νομίμου εκπροσώπου στην Ελλάδα της εταιρείας (επωνυμία, όνομα, Α.Φ.Μ., διεύθυνση επαγγέλματος κ.λπ.), καθώς και τα στοιχεία του προσώπου που καταθέτει τη δήλωση.

Το πλαίσιο «ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ» συμπληρώνεται με Χ στο ανάλογο τετραγωνίδιο, αν πρόκειται για αρχική, συμπληρωματική, ανακλητική ή δήλωση που υποβάλλεται με επιφύλαξη.

Το πεδίο «ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ» συμπληρώνεται από την υπηρεσία

Στο πίνακα εξαιρέσεων από το φόρο σημειώνετε Χ εφόσον ανήκετε σε κάποια από τις αναφερόμενες περιπτώσεις.

Στο πλαίσιο «ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» (κωδ. 015) αναγράφεται το άθροισμα των γραμμών «ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ» (κωδ. 012), «ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ» (κωδ. 013) και «ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ» (κωδ. 014).

## 2. Συμπλήρωση του εσωτερικού της δήλωσης

Το εσωτερικό της δήλωσης είναι χωρισμένο σε στήλες με τους ενδεικτικούς αριθμούς από 1 έως 20. Σε κάθε γραμμή αντιστοιχεί ένα ακίνητο και αναγράφονται ευδιάκριτα όλα τα στοιχεία ως ακολούθως:

ΣΤΗΛΗ 1:	Αναγράφεται ο αύξων αριθμός του ακινήτου. Ξεχωριστή σειρά και αύξοντα αριθμό όπου απαιτείται η συμπλήρωση χωριστού φύλλου εντύπου υπολογισμού ή η αξία υπολογίζεται με συγκριτικά στοιχεία.
ΣΤΗΛΗ 2:	Η στήλη αυτή συμπληρώνεται μόνο για ακίνητα που ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη και θα αναγράφεται ο α/α της γραμμής του κυρίου ακινήτου
ΣΤΗΛΗ 3:	Αναγράφεται ο κωδικός συστήματος σύμφωνα με τα εξής: ΚΩΔ. 1: Για κτίσματα και οικοπέδα εντός αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων (Έντυπα υπολογισμού 1 έως 5 και Κ4 έως Κ9) ΚΩΔ. 2: Για κτίσματα και αγροτεμάχια εντός αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων (Έντυπα Κ1 έως Κ9 και Α.Α. ΓΗΣ) ΚΩΔ. 3: Για κτίσματα εντός αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων και οικοπέδα εκτός αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων (Έντυπα Κ1 έως Κ9 και Α.Α. ΓΗΣ)
ΣΤΗΛΕΣ 4-7:	Αναγράφεται ο νομός ο δήμος ή η κοινότητα, ο ταχυδρομικός κωδικός, η οδός και ο αριθμός ή θέση που βρίσκεται το ακίνητο, & ο αριθμός του Ο.Τ. όπως είναι καταγεγραμμένο στους πίνακες του Υπ. Οικονομικών.
ΣΤΗΛΗ 8:	Αναγράφεται ο κωδικός κατηγορίας του ακινήτου σύμφωνα με τα εξής: ΚΩΔ. 1: Κατοικία ή Διαμέρισμα (Ε1 ή Κ1) ΚΩΔ. 2: Μονοκατοικία (Ε1 ή Κ2) ΚΩΔ. 3: Επαγγελματική Στέγη (Ε2 ή Κ3) ΚΩΔ. 4: Οικόπεδο (Ε3) ΚΩΔ. 5: Γεωργικά - Κτηνοτροφικά κτήρια, Αποθήκες (Ξ4 ή Κ5) ΚΩΔ. 6: Θέση Στάθμευσης (Ε5) ΚΩΔ. 7: Σταθμοί αυτοκινήτων (Κ4) ΚΩΔ. 8: Βιοτεχνικά ή Βιομηχανικά κτήρια (Κ4) ΚΩΔ. 9: Νοσηλευτήρια, Ευαγή Ιδρύματα, Ξενοδοχεία, Τουριστικές Εγκαταστάσεις (Κ6) ΚΩΔ. 10: Εκπαιδευτήρια (Κ7) ΚΩΔ. 11: Αθλητικές εγκαταστάσεις (Κ8) ΚΩΔ. 12: Κτήρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις ανωτέρω κατηγορίες (Κ9)
ΣΤΗΛΗ 9:	Αναγράφεται ο κωδικός ορόφου δηλαδή Υ για το υπόγειο, 0 για το ισόγειο, 1 για το 1 <sup>ο</sup> όροφο, 2 για το 2 <sup>ο</sup> όροφο κ.ο.κ.
ΣΤΗΛΕΣ 10 - 12:	Αναγράφεται η επιφάνεια των κυρίων χώρων, των βοηθητικών χώρων και του οικοπέδου ή του αγροτεμαχίου
ΣΤΗΛΗ 13:	Αναγράφεται η χρονολογία που αποκτήθηκε το ακίνητο.
ΣΤΗΛΗ 14:	Αναγράφεται η τιμή ζώνης ή εκκίνησης του ακινήτου
ΣΤΗΛΗ 15:	Αναγράφεται η συνολική αξία του ακινήτου όπως προκύπτει από τα φύλλα υπολογισμού ή τα συγκριτικά στοιχεία
ΣΤΗΛΗ 16:	Αναγράφεται το ποσοστό της πλήρους κυριότητας μόνο όταν ο φορολογούμενος έχει το δικαίωμα αυτό.
ΣΤΗΛΕΣ 17 - 18:	Αναγράφεται το ποσοστό του εμπράγματος δικαιώματος κυριότητας μόνο όταν ο φορολογούμενος έχει το δικαίωμα αυτό.
ΣΤΗΛΗ 19:	Αναγράφεται η αξία του ακινήτου κατά το ποσοστό που ανήκει στο φορολογούμενο και φορολογείται.
ΣΤΗΛΗ 20:	Αναγράφεται η Δ.Ο.Υ. στη περιοχή της οποίας βρίσκεται το ακίνητο.

Αριθ. 1122551/470/0013

(3)

Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης του Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, έτους 2006 φυσικών και νομικών προσώπων και δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με αυτήν.

#### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 27 του ν. 2459/1997 (ΦΕΚ 17/Α'/18.2.1997) «Κατάργηση φορολογικών απαλλαγών και άλλες διατάξεις».

2. Την υπ' αριθμ. 1067780/82/Γ0013/9.6.1994 ΠΟΛ 1149 (ΦΕΚ 549 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών, «Τροποποίηση, βελτίωση και κωδικοποίηση των διατάξεων που αφορούν τη φορολογητέα αξία μεταβιβαζομένων με οποιαδήποτε αιτία ακινήτων εντός σχεδίου κατά το αντικειμενικό σύστημα» όπως ισχύει.

3. Την υπ' αριθμ. 1129485/479/Γ0013/3.12.1996 ΠΟΛ 1310 (ΦΕΚ 1152 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Προσδιορισμός κατ' άρθρο 41 α.ν. 1249/1982 με αντικειμενικά κριτήρια, αξίας κτισμάτων ακινήτων, τα οποία βρίσκονται σε περιοχές που δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού».

4. Την υπ' αριθμ. 1079551/105/Γ0013/11.7.1994 ΠΟΛ 1173 (ΦΕΚ 554 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

5. Την υπ' αριθμ. 1129487/480/Γ0013/3.12.1996 ΠΟΛ 1311 (ΦΕΚ 1152 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

6. Την υπ' αριθμ. 1108284/384/Γ0013/25.2.1995 ΠΟΛ 1241 (ΦΕΚ 825 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Τύπος και περιεχόμενο φύλλων υπολογισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων».

7. Την υπ' αριθμ. 1144814/26361/ΔΤΥ/30/12/30.12.1998 ΠΟΛ 1310 (ΦΕΚ 1328 Β') απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Προσδιορισμός της αξίας γης εκτός σχεδίου πόλης και οικισμών που δεν έχουν ειδικούς όρους δόμησης με το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού».

8. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ/1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432 Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών 37930/ΔΙΟΕ/1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432 Β') για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

1. Για το οικονομικό έτος 2006 ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, τόσο των φυσικών όσο και των νομικών προσώπων, έχουν ως το υπόδειγμα, που επισυνάπτεται ως παράρτημα της απόφασης αυτής.

2. Η δήλωση θα υποβάλλεται σε ένα αντίτυπο και θα συνοδεύεται, κατά περίπτωση, με τα εξής δικαιολογητικά:

α. Αποδεικτικά έγγραφα της αντιπροσώπευσης ή πληρεξουσιότητας, όταν η δήλωση υποβάλλεται από αντιπρόσωπο ή πληρεξούσιο του υπόχρεου.

β. Πιστοποιητικό της αρμόδιας δημοτικής ή κοινοτικής αρχής, που να αποδεικνύει την ηλικία του επικαρπωτή,

όταν δηλώνονται ακίνητα στα οποία ο φορολογούμενος έχει ισόβια ή αορίστου χρόνου επικαρπία ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα που εξομοιώνεται με την επικαρπία ή έχει ψιλή κυριότητα. Αντί του ως άνω πιστοποιητικού είναι δυνατή η προσκόμιση επικυρωμένου φωτοαντίγραφου της αστυνομικής ταυτότητας.

Δεν απαιτείται πιστοποιητικό όταν το εμπράγματο δικαίωμα είναι ορισμένου χρόνου.

γ. Όταν η δήλωση υποβάλλεται από τους κληρονόμους του υπόχρεου:

1) Αντίγραφο της διαθήκης - στην περίπτωση της εκ διαθήκης διαδοχής - και πιστοποιητικό του Γραμματέα Πρωτοδικών, ότι δεν δημοσιεύθηκε νεώτερη διαθήκη.

2) Πιστοποιητικό της αρμόδιας δημοτικής ή κοινοτικής αρχής, για το είδος και το βαθμό συγγένειάς τους με τον κληρονομούμενο ή κληρονομητήριο, στην περίπτωση της εξ αδιαθέτου διαδοχής.

δ. Όταν συντρέχει κατά το νόμο περίπτωση απαλλαγής της αξίας των κληρονομιών ακινήτων, αντίγραφο της δήλωσης φόρου κληρονομιάς από την οποία φαίνεται ότι έχει προκύψει φόρος, ο οποίος είναι καταβλητέος σε δόσεις ή βεβαίωση του αρμοδίου τμήματος κληρονομιών ότι προέκυψε φόρος ο οποίος είναι καταβλητέος σε δόσεις.

Σε περίπτωση μετάθεσης του χρόνου γένεσης φορολογικής υποχρέωσης θα πρέπει το αρμόδιο τμήμα κληρονομιών να χορηγεί βεβαίωση που να αναγράφει το χρόνο γένεσης της φορολογικής υποχρέωσης, προκειμένου να δοθεί η απαλλαγή.

ε. Όταν συντρέχει κατά το νόμο περίπτωση απαλλαγής κτισμάτων οικοδομής που ανεγείρεται, αντίγραφο της αρχικής οικοδομικής αδείας.

στ. Όταν συντρέχει κατά το νόμο περίπτωση απαλλαγής της αξίας γεωργικής ή κτηνοτροφικής ή δασικής έκτασης, βεβαίωση της αρμόδιας Διεύθυνσης Γεωργίας ή του Δασαρχείου, ότι η έκταση που δηλώνεται είναι γεωργική ή κτηνοτροφική ή δασική, κατά περίπτωση. Σε περίπτωση αναδασωτέων εκτάσεων αρκεί η προσκόμιση του οικείου ΦΕΚ και πιστοποίηση της Δασικής Υπηρεσίας ότι δεν έχει αρθεί η αναδάσωση.

ζ. Για την απόδειξη της ιδιότητας του κατά κύριο επάγγελμα αγρότη, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (άρθρο 2 της 337410/10.7.1998 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και Γεωργίας).

η. Όταν συντρέχει κατά το νόμο περίπτωση έκπτωσης ενυπόθηκου δανείου, βεβαίωση του Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Τράπεζας για το δάνειο αυτό, μαζί με φωτοαντίγραφο του συμβολαίου παροχής υποθήκης.

Αν, μέχρι τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της δήλωσης, οι βεβαιώσεις των περιπτώσεων στ' και ζ' δεν έχουν εκδοθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες, η δήλωση υποβάλλεται χωρίς τις βεβαιώσεις αυτές με αντίστοιχη υπεύθυνη δήλωση του φορολογούμενου και αυτές προσκομίζονται αμέσως μετά τη χορήγησή τους.

3. Η δήλωση της παραγράφου 1 της απόφασης αυτής καθώς και τα φύλλα υπολογισμού της αξίας (1-5, Κ1-Κ9 και Αντικειμενικής Αξίας Γης), είναι δυνατόν να υποβληθούν σε φύλλο που έχει εκτυπωθεί σε απλό μηχανο-

γραφικό χαρτί. Σε κάθε περίπτωση όμως, θα πρέπει να περιλαμβάνονται όλα τα στοιχεία που περιέχονται στη δήλωση της παραγράφου 1 και στα οικεία φύλλα.

Για οποιαδήποτε ανακρίβεια ή παράλειψη των ανωτέρω στοιχείων, επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις των άρθρων 1 και 4 του ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179Α') κυρώσεις.

4. Η δήλωση Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας έτους 2006, δεν απαιτείται να συνοδεύεται από τα φύλλα υπολογισμού της αξίας ακινήτων έντυπα (1 - 5, Κ1- Κ9 και Α.Α. ΓΗΣ).

5. Σε περίπτωση που η αξία της ακίνητης περιουσίας, που δηλώνεται πριν από κάθε μείωση της που προβλέ-

πεται από το νόμο, είναι μικρότερη από το αφορολόγητο όριο, δεν είναι αναγκαία η συνυποβολή με τη δήλωση οποιουδήποτε πιστοποιητικού.

6. Ο προϊστάμενος Δ.Ο.Υ., μπορεί να ζητήσει την προσκόμιση και οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού στοιχείου, όταν κατά τον έλεγχο της δήλωσης το κρίνει απαραίτητο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΕΖΑΣ**

**ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ**  
**ΜΕΓΑΛΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**  
**Για ακίνητα που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 2006**

Προς τη Δ. Ο. Υ. ....

Η προηγούμενη δήλωση δόθηκε στη Δ. Ο. Υ. ....

I. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ: νομικού προσώπου ή φυσικού και της οικογένειάς του. (Συμπλήρωση με κεφαλαία)

ΥΠΟΧΡΕΟΥ	(ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ)	(ΟΝΟΜΑ)	(ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ)
	(ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ)	(Δ/ΝΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ)	(ΤΗΛ.)
	(ΑΡ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ)	(Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑΣ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ)	(ΤΗΛ.)

ΣΥΖΥΓΟΥ	(ΕΠΩΝΥΜΟ)	(ΟΝΟΜΑ)	(ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ)
	(ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ)	(Δ/ΝΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ)	(ΤΗΛ.)
	(ΑΡ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ)	(Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑΣ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ)	(ΤΗΛ.)

ΤΩΝ ΑΝΗΛΙΚΩΝ ΤΕΚΝΩΝ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΤΕΚΝΩΝ που γεννήθηκαν από το 1988 και μετά	ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ

ΠΛΗΘΟΣ ΤΕΚΝΩΝ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ	
Και τους δύο	
Υπόχρεος	
Σύζυγος	

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

--

ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

ΑΡΧΙΚΗ	ΣΥΜΠΛΗ-ΡΩΜΑΤΙΚΗ	ΑΝΑΚΛΗ-ΤΙΚΗ
ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΣΗ		

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ

--

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

--

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

--

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗΣ		
ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ		
0,7	0,35	ΑΠΑΛ/ΝΑ

ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΧΡΕΟΥ: Έγγαμος ☐ Άγαμος ☐ Διαζευγμένος ☐ Σε χηρεία ☐

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ: <input type="checkbox"/>	ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΣ: <input type="checkbox"/>	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ	ΑΡ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ
(ΕΠΩΝΥΜΟ)	(ΟΝΟΜΑ)	(ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ)	(ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘ-ΤΑΧ. ΚΩΔ.-ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ-ΧΩΡΙΟ)
			(ΤΗΛ.)

II. ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Υπόχρεου	Συζύγου	Των Τέκνων (Υπόχρεου-Συζύγου)	Των Τέκνων (Υπόχρεου)	Των Τέκνων (Συζύγου)
1. Αξία Ακινήτων που Φορολογούνται και υπάρχει πλήρης Κυριότητα				
311.....	312.....	313.....	314.....	315.....
2. Αξίες Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων				
321.....	322.....	323.....	324.....	325.....
3. Έκπτωση Χρεών από Δάνεια				
331.....	332.....	333.....	334.....	335.....
Αν είστε έγγαμος και δεν συμπεριλάβατε στη δήλωση την περιουσία του ή της συζύγου συμπληρώστε το ποσό που αντιστοιχεί σ' αυτή.				401.....
Ποσό που καταβλήθηκε μέχρι την υποβολή της δήλωσης αυτής, για Φ.Μ.Α.Π. έτους 2006 από υπόχρεο.				501.....
Ποσό που καταβλήθηκε μέχρι την υποβολή της δήλωσης αυτής, για Φ.Μ.Α.Π. έτους 2006 από σύζυγο.				502.....
ΠΡΟΣΟΧΗ : ΤΑ ΠΟΣΑ ΘΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΜΕ ΔΥΟ ΔΕΚΑΔΙΚΑ ΨΗΦΙΑ.				

\* Όσα τετραγωνίδια έχουν αστερίσκο θα συμπληρωθούν από την υπηρεσία





3

[illegible]

Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Είδος ακινήτ. οικία, διαμέρ., κατάστ. κ.λ.π.	Συνολική επιφάνεια κτισμάτ. σε Μ <sup>2</sup>	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ		
				ΑΡΧΗ ΠΟΥ ΧΟΡΗΓΗΣΕ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΠΙ-ΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Μ <sup>2</sup>	ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.	ΛΟΓΟΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and the role of the accounting department in ensuring the integrity of the financial statements. It also highlights the need for transparency and accountability in the reporting process.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data, including interviews, surveys, and focus groups. It also discusses the challenges faced in the data collection process and the steps taken to overcome them.

3. The third part of the document presents the findings of the study, which show that there is a significant correlation between the use of technology and the accuracy of financial reporting. It also identifies the factors that influence the adoption of technology in the accounting department.

4. The fourth part of the document provides recommendations for improving the accounting process, including the implementation of new software and the training of staff. It also discusses the importance of ongoing monitoring and evaluation of the system.

5. The fifth part of the document concludes the study and summarizes the key findings. It also provides a list of references and a list of appendices.

ΑΦΜ	(ΕΠΩΝΥΜΟ)	(ΟΝΟΜΑ)	(ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΤΕΡΑ)	(Διεύθυνση ΠΟΛΗ-ΩΔΟΣ-ΑΡΙΘ. ΤΑΧ. ΚΩΔ.)	(Αριθμ. Τηλεφώνου)

..... 2006

Ο ΔΗΛΩΝ                      Η ΔΗΛΟΥΣΑ



02000542401060016

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: [webmaster@et.gr](mailto:webmaster@et.gr)